



HUIZINGEN SAMEN

BUURTPARTICIPATIE VOOR EEN VEILIGE EN LEEFBARE SCHOOLOMGEVING

Wist je dat...

de gemeente Beersel momenteel aan een plan werkt om de schoolomgeving in Huizingen ingrijpend te veranderen.

DIT OMVAT 3 GROTE WIJZIGINGEN:

1. Er komt een **nieuw gebouw bij de kleuterschool**, met gelijkvloers extra ruimte voor de kleuters en daarbovenop worden **8 sociale duplexappartementen** gebouwd.
2. Op het perceel waar nu 't Groen Blaffeturke staat, worden **17 sociale appartementen** gebouwd en **ondergronds** worden **25 parkeerplaatsen** voorzien voor de bewoners van de appartementen.
3. De gemeente wil ook de **treinhalte van Huizingen verder uitbouwen**. Door de geplande appartementen blijft hiervoor geen plaats over, waardoor het perceel van de **familie Jo en Veerle Bogaerts-Deridder en kinderen** (Vaucampsiaan 72) wellicht **onteigend wordt**.

Om **dit totaalproject** te kunnen realiseren, moet het gemeentebestuur van Beersel een nieuw **ruimtelijk uitvoeringsplan opmaken (RUP Groen Blaffeturke)**.

Zo'n RUP opmaken verloopt volgens een strikte procedure, waarbij ook **participatie van alle betrokkenen** voorzien is.

Tot 13 maart vraagt de gemeente ook JOUW MENING over deze plannen.

Voor Veerle, Jo en hun gezin kwam dit onverwachte nieuws als een schok! Ze hadden op deze plek een mooi project voor ogen dat ze stap voor stap aan het realiseren zijn.

Maar ze willen ook graag samen met zoveel mogelijk buurtbewoners nadenken over alternatieven voor een veilige en leefbare schoolomgeving. Zo ontstond **'Huizingen Samen'**.

HUIZINGEN SAMEN STELT VOOR:

- Maak van de hoek A. Vaucampslaan en G. Gezellestraat een **veilig kruispunt!**
Het perceel waar 't Groen Blaffeturke nu op staat, biedt een unieke gelegenheid om het al jarenlang aanslepende probleem van verkeersveiligheid onder de brug en rond de school grondig en doordacht aan te pakken. De **bouw van een 3 bouwlagen hoog gebouw** met ondergrondse parking **staat hier haaks op**.
- **Voorzie voor de school alle vernieuwingswerken die nodig zijn**, liefst met maximale participatie van leerkrachten, leerlingen en ouderaad. Maar bouw **geen appartementen op de school**. De combinatie van deze twee functies (sociale woningen op een schoolgebouw) lijkt ons geen meerwaarde te hebben voor beide betrokkenen. Dat lijkt een evidentie in deze corona-tijd, maar ook na corona vinden we het beter school- en woonfuncties te scheiden.
- Als de gemeente de **omgeving van treinhalte Huizingen** verder wil ontwikkelen om zo het gebruik van het openbaar vervoer te bevorderen, dan **kan dat best op het perceel waar nu 't Groen blaffeturke** staat. Een mobipunt met fietsenstalling, wat groen en een aantal zitbanken kan daar perfect.
- **Behoud bestaande woning en handelspand** (A. Vaucampslaan 72).
In het huidige voorstel van RUP wordt een onteigening van de eigendom van de familie Bogaerts-Deridder mogelijk gemaakt. Dit gezin woont al 11 jaar in Huizingen, hun drie kinderen gingen of gaan hier naar school. Ze willen in deze fijne buurt blijven wonen en werken. Het gebruik van herbestemming en onteigening om op een naburig perceel sociale appartementen te kunnen bouwen, is **zeer vergaand en niet aanvaardbaar**.
- Het **dorpse karakter van Huizingen en de geschiedenis moet bewaard blijven**.
Slopen van **'erfgoedwaardige' gebouwen** (denk ook aan het schoolmeestershuis bij de kleuterschool) om deze te vervangen door nieuwbouw valt hier moeilijk mee te rijmen. Alternatieven waarbij deze kenmerkende gebouwen kunnen behouden blijven, moeten onderzocht worden.
- Er moet **een alternatief gezocht worden voor de sociale woningen**. Dit moet kwaliteitsvol zijn voor de toekomstige bewoners (ook daar hebben we in corona-tijd iets over geleerd). Voorzie hiervoor voldoende ruimte en plaats deze niet zo kort tegen de spoorweg dat het hinderlijk wordt voor sommige toekomstige bewoners.
- **Laat de school, ouders, buurtbewoners en andere betrokkenen meedenken en inspraak hebben** over de reële noden van de school en de buurt. Zij kennen als geen ander de dagelijkse realiteit in en rond de school!

HUIZINGEN SAMEN WIL HIERVOOR DE KRACHTEN BUNDELEN.

STEUN JIJ ONS ALTERNATIEF VOORSTEL?



Ga jij akkoord met ONS ALTERNATIEF, laat het dan zo vlug mogelijk aan het gemeentebestuur weten.

Vóór 13 maart 2021 kan je nog reageren op deze plannen!

Dit kan heel eenvoudig

1. Ofwel via mail naar volgend mail-adres: rom@beersel.be

Neem de punten van Huizingen Samen uit deze flyer over (zie vorige pagina) en stuur ze via mail vóór 13 maart 2021 naar de dienst ruimtelijke ordening (rom).

Je kunt uiteraard zelf nog punten toevoegen of zaken aanpassen.

Je richt de mail **aan het college van Burgemeester en Schepenen en vermeldt er best ook jouw naam en adres bij.**

Je mag Huizingen Samen (info@huizingensamen.be) zeker ook in cc zetten, wij volgen graag mee op, maar dat kies jij uiteraard helemaal zelf.

2. Ofwel door hieronder **je naam, adres en handtekening te zetten**

Vul je gegevens op de achterkant van de flyer in en bezorg jouw ingevulde strook aan één van de leden van Huizingen Samen of steek ze in de bus op de A. Vaucampsaan 72.

Wij zorgen er voor dat al deze schriftelijke reacties vóór 13 maart 2021 op de dienst ruimtelijke ordening (ROM) in Beersel geraken.

Zit je nog met vragen of heb je suggesties?

Contacteer ons op info@huizingensamen.be

Ik vind het huidige voorstel voor het RUP GROEN BLAFFETURKE niet goed en steun het alternatief geformuleerd door het buurtplatform Huizingen Samen!

NAAM (meerdere leden binnen 1 gezin kunnen hun naam invullen op hetzelfde formulier)

ADRES

POSTCODE EN GEMEENTE

E-MAIL-ADRES(SEN)

HANDTEKENING

HANDTEKENING

HANDTEKENING

Huizingen Samen zal jouw adresgegevens, zoals hierboven overeengekomen, doorgeven aan de gemeente in het kader van deze actie en statistisch verwerken.

Ik blijf graag op de hoogte van het verloop van deze actie of toekomstige buurtacties en geef Huizingen Samen de toestemming om mijn adresgegevens hiervoor te gebruiken.